



**Légende**

**PRESCRIPTIONS**

- ★ Bâti remarquable
- Protection des lisières d'un massif boisé de plus de 100ha
- ▭ Emplacements réservés
- ▭ Espaces Boisés Classés
- ▭ Espaces boisés
- ▭ Espaces paysagers à protéger
- ▭ Plantations à réaliser
- ▭ Mares et plans d'eau (art. L151-23 du Code de l'urbanisme)
- ▭ Changements de destination
- ▭ Constructions ayant des possibilités d'évolution définies dans le règlement de la zone NZ - Secteur de la base de loisirs
- ▭ Constructions ayant des possibilités d'évolution définies dans le règlement de la zone NZ - Secteur de la Violette

**ZONES**

- A
- AU
- Az
- Azh
- Ai
- N
- Ns
- Nz
- Nzh
- UA
- UB
- UBa
- UCa
- UCb
- UCc
- UCd
- UCe
- UDa
- UDe
- UE
- Uf
- Uxb
- Uxc
- Uxd
- Uxe

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES**

| NUMERO | NATURE   | EMPRISE                                  | DESTINATAIRE |
|--------|--|--|--------------|
| 1      | Elargissement de l'accès                       | 515 m <sup>2</sup>                       | Commune      |
| 2      | Agrandissement du cimetière                    | 3 138 m <sup>2</sup>                     | Commune      |
| 4      | Création d'une voie et de réseaux              | 2 547 m <sup>2</sup>                     | Commune      |
| 5 et 6 | Elargissement de la voie                       | 806 m <sup>2</sup> et 966 m <sup>2</sup> | Commune      |
| 7      | Passage de réseaux                             | 1 163 m <sup>2</sup>                     | Commune      |
| 8      | Réalisation d'une nouvelle station d'épuration | 70 913 m <sup>2</sup>                    | CCPMF        |

Département de Seine-et-Marne  
**Commune  
d'ANNET-SUR-MARNE**

**MODIFICATION DU  
PLAN LOCAL D'URBANISME**

**Documents graphiques  
4.1 - Territoire**

Vu pour être approuvé à la DCM du :

Date: Novembre 2020

Référence : E19204  
Echelle : 1/7 500

128 rue de Charenton  
75012 PARIS  
Tel : 01.77.15.65.37

